

ZMLUVA O NÁJME HNUTEĽNEJ VECI č. 005/N/13

**Čl. 1
Zmluvné strany**

1.1 Prenajímateľ: **Beckman Coulter Slovenská republika s.r.o.**
 sídlo: Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava
 štatutárny orgán: Ing. Tichomír Torda, PhD.
 Tel.: +421 2 209 039 11
 IČO: 35683546
 IČ DPH: SK2020339255
 bankové spojenie: [redacted]
 číslo účtu: [redacted]
 registrácia: [redacted] gistri
 Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 10367/B

a

1.2 Nájomca: **Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**
 sídlo: Palárikova 2311, 022.16 Čadca
 štatutárny orgán: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ
 Tel.:
 IČO: 17335469
 IČ DPH: SK2020552083
 bankové spojenie: [redacted]
 číslo účtu: [redacted]
 registrácia: [redacted] 8/OZ
 (ďalej aj ako „nájomca“)

:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hnuteľnej veci:

**Čl. 2
Predmet zmluvy a účel nájmu**

2.1 Predmetom tejto nájomnej zmluvy prenechanie hnuteľnej veci - 1 ks biochemický analyzátor AU 680 (ďalej aj ako „**predmet nájmu**“) nájomcovi prenajímateľom na dohodnuté užívanie za dohodnuté nájomné v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto nájomnej zmluve. Špecifikácia predmetu nájmu tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy. Súčasťou predmetu nájmu je návod na obsluhu v slovenskom jazyku.

2.2 Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať primerane jeho povahe a technickému určeniu, v súlade s účelom, na ktorý je určený a návodom na jeho používanie. Nájomca sa zaväzuje počas platnosti tejto nájomnej zmluvy užívať predmet nájmu osobne.

Čl. 3 Doba nájmu

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 48 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Povinnosť platiť nájomné podľa tejto zmluvy vzniká nájomcovi dňom inštalácie predmetu nájmu u nájomcu a zaškolenia personálu nájomcu na riadne používanie predmetu nájmu nájomcom.

3.2 Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a účel nájmu v mieste inštalácie predmetu nájmu. Po skončení nájmu je prenajímateľ povinný vyzvať nájomcu na odovzdanie predmetu nájmu prenajímateľovi v mieste inštalácie s oznámením termínu, ktorý musí byť v pracovný deň v bežných pracovných hodinách a prevziať si predmet nájmu v mieste inštalácie. O odovzdaní predmetu nájmu bude spísaný písomný záznam.

Čl. 4 Nájomné

4.1 Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu vo výške **1,00 EUR bez DPH mesačne**. Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné vrátane DPH podľa platnej sadzby.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnuté nájomné je konečné a je v ňom zahrnutá aj doprava predmetu nájmu nájomcovi, inštalácia, uvedenie do prevádzky a zaškolenie personálu, ktoré je povinný zabezpečiť prenajímateľ.

4.3 Nájomné je splatné pozadu na základe faktúry, ktorú je prenajímateľ oprávnený vystaviť nájomcovi po uplynutí kalendárneho mesiaca, v ktorom trval nájom, za predchádzajúci kalendárny mesiac. Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia nájomcovi. V prípade pochybnosti považujú zmluvné strany faktúru za doručenu na tretí deň po jej odoslaní prenajímateľom.

Čl. 5 Ostatné dojednania

5.1 Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať primerane jeho povahe a určeniu v súlade s jeho účelom. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

5.2 Nájomca je povinný starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda a používať predmet nájmu predpísaným spôsobom. Zároveň sa nájomca zaväzuje oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknutú poruchu, poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu a sprístupniť, prípadne odovzdať predmet nájmu na odstránenie poruchy.

5.3 Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť bezplatný servis predmetu nájmu po celú dobu trvania tejto zmluvy (nájmu). Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nástup na servis (na odstránenie poruchy) predmetu nájmu do šiestich (6) hodín od nahlásenia poruchy predmetu nájmu nájomcom.

5.4 Prenajímateľ sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v prevádzkyschopnom a funkčnom stave na svoje náklady. Náklady na odstránenie poruchy predmetu nájmu vzniknutej zavinením nájomcu nesie nájomca.

70

5.5 Nájomný vzťah je možné ukončiť dohodou alebo výpoveďou. Túto zmluvu môžu vypovedať obe zmluvné strany aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je jeden (1) mesiac. Výpovedná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane. Ak táto zmluva nezanikne iným spôsobom, skončí uplynutím dojednanej doby trvania.

5.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle nájomcu.

5.7 Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomne po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán vo forme očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých sú dva (2) rovnopisy určené pre predávajúceho a dva (2) rovnopisy sú určené pre kupujúceho.

5.9 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Príloha č.1 – Špecifikácia prístroja

V Bratislave, dňa **28-05-2013**

V Čadci, dňa **29.05.2013**

Prenajímateľ:



republica s.r.o.

Ing. Tichomír Torda PhD., konateľ

Ná



Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca
Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

Beckman Coulter
Slovenská republika s.r.o. ⁴
Digital Park II
Einsteinova 23, 851 01 Bratislava
IČO: 35683646, IČ DPH: 202039255

2/6

Biochemický analyzátor AU 680



AU680 je najnovším členom rady vysoko výkonných analyzátorov určených pre klinickú chémiu. Na základe analýzy požiadavok trhu je AU680 navrhnutý tak, aby pomáhal stredným aj veľkým laboratóriam vyrovnáť sa so zvyšujúcim tlakom na čas a produktivitu. Prínosy AU680 je možné rozdeliť do troch základných kategórií – zvýšenie užívateľského komfortu včítane možnosti automatizácie, rozšírenie analytických možností a zníženie nákladov na prevádzku.

Komfortné ovládanie AU680 umožňuje nové vysoké intuitívne grafické užívateľské rozhranie, včítane vložených video-záznamov pre podporu doporučených postupov údržby. Väčšej flexibility je dosiahnuté kapacitou až 63 rôznych testov v prístroji. Nová špeciálna úprava podavača vzoriek slúži k rýchlemu a prioritnému robeniu opakovaných analýz. Pre zvýšenie úrovne automatizácie je možné vkladať vzorky pomocou nového štandardizovaného nosiča stojanov umožňujúceho priamy transport z peri-analytickej jednotky AutoMaté 1 250. AU680, splňujúci požiadavky na rozšírené analytické možnosti, ponúka plne automatizované meranie HbA1c bez rizika spojeného s manuálnym predspracovaním. Trojnásobné dávkovanie reagensí na analyzátoch AU680 umožňuje robiť testy vyžadujúce použitie až troch rôznych reakčných činidiel. To zvyšuje analytickú výkonnosť a otvára nové možnosti pre súčasné i budúce testy. Náklady na prevádzku sú celkovo znížené elimináciou potreby viacbodových kalibrátorov zavedením "Plug and Play" kalibrácie, ktorá používa dvojrozmerné čiarové kódy.

AU680 ponúka výkon 1200 testov za hodinu s kapacitou 63 rôznych testov v prístroji súčasne.

Technická špecifikácia AU680

Základná špecifikácia	
Analytický princíp	Spektrofotometria Nepriame ISE
Zostava	Analyzátor Podavač vzoriek včítane ovládacej jednotky
Voliteľné zariadenie	ISE Tlačiareň Nosič stojanov Čítačka 2D čiarového kódu Externá pamäť
Typy vzoriek	Sérum Plazma Plná krev (HbA1c) Moč Iný materiál
Počet metód na palube	Súčasne 60 fotometrických metód (63 včítane ISE)
Výkon	800 fotometrických testov / hod 1200 testov / hod včítane ISE 100 testov / hod pokiaľ sa analyzuje iba HbA1c
Vstup dát	Klávesnica Dotyková obrazovka Ručná čítačka CD Online (RS232C a TCP/IP)
Výstup dát	Obrazovka Tlačiareň Online (RS232C a TCP/IP) Externá pamäť

Dávkovanie vzoriek	
Skúmavky	Výška: 55 – 102 mm Vnútorňý piemer: 9 – 15 mm Vonkajší piemer: 11,5 – 16 mm Hitachi cups
Dávkovanie vzoriek	Opakovanie s nariadenou vzorkou Detekcia hladiny Prevenca nárazu Microsyringe Detekcia zrazeniny

Objem vzorky	1,6 – 25 µl po 0,1 µl pridaniach 1,0 – 25 µl pre opakovanie
Vkladanie vzoriek	15 stojanov (každý 10 pozícií) Kontinuálne pridávanie

Reagencie	
Kapacita na palube	
Chladiaci priestor na reagencie 1	60 pozícií
Chladiaci priestor na reagencie 2	48 pozícií
Koncentrovaný Wash Solution	2 l nádoba
ISE Buffer	2 l nádoba
ISE Mid Standard	2 l nádoba
ISE Reference	1 l nádoba
Chladenie	4 – 12 °C
Dávkovanie reagencií	Microsyringe Prevenčia nárazu
Počet reagenčných krokov	Až 3 kroky
Objem reagencií	10 – 250 µl po 1 µl prídavkoch

Reakcia	
Inkubátor	Suchá kúpeľ 37 °C
Reakčné kyvety	165 kremenných kyviet Optická dráha 6 mm
Reakčný objem	120 – 420 µl
Reakčný čas	Do 8 minút 33 sekund
Miešanie	Rotujúce miešadla

Meranie	
Meracie body	27 fotometrických bodov
Typy merania	End point Rate Fixed point ISE
Zdroj svetla	Halogenová lampa 12 V / 20 W Životnosť 1000 hodín
Detektor	Kremikové fotodiódové pole
Merací rozsah	0 – 3,0 OD
Fotometrické rozlíšenie	0,0001 OD
Vlnové dĺžky	13 vlnových dĺžok 340 – 800 nm

Spracovanie údajov	
Kapacita uložených údajov	
Pacientské vzorky	100.000 vzoriek 9999 vzoriek/index Reakčný monitor 200.200 testov (max. 10.000 testov/index) 300 indexov

QC	999 vzoriek/index 300 indexov
Konfigurácia ovládacej jednotky	Hard disk 200 GB Pamäť 2 GB Klávesnica 17" dotykový displej CD-ROM Tlačiareň

Výpočty	
Typy kalibrácie	ACAL AA ACAL AB ACAL 2 až 7 AB 4 MC až 10 MC MCAL MB MCAL 2 až 7 MB
Kalibračné krivky	Priamka Polygonálna krivka Kubická krivka EIA typ 1 až 4 Kubická interpolácia (spline)
Korekcia	Blank korekcia (voda, reagencie) Korekcia pomôcok 2 vlnových dĺžok Korekcia dát
Kontrola kvality	Max. 10 rôznych typov QC / test Až 100 typov QC celkom
Hodnotenie kontroly kvality	Shewart X-R Westgardova pravidla Twin plot Rilibäck

Výstup dát	
Pracovné listy	Pacientské vzorky Urgentné vzorky Opakované vzorky Kontrola kvality Kalibrácia
Výstup dát	Výstup dát v reálnom čase alebo v dávke Možnosť korekcie dát Možnosť rekalkulácie
Externé zatriedenie Online	RS232C a TCP/IP

Offline	Externý Hard disk Disketa USB
---------	-------------------------------------

ISE										
Meracia metóda	Iontovo selektívne elektródy									
Analytické testy	Na ⁺ , K ⁺ , Cl ⁻ v sére a moči									
Výkon	200 vzoriek/ hod									
Objem vzorky	20 µl									
Riediaci pomer	32,4 krát									
Rozsah merania	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Sérum</th> <th>Moč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Na⁺ 50 – 200 mmol</td> <td>Na⁺ 10 – 400 mmol/l</td> </tr> <tr> <td>K⁺ 1,0 – 10,0 mmol/l</td> <td>K⁺ 2,0 – 200 mmol/l</td> </tr> <tr> <td>Cl⁻ 50 – 200 mmol/l</td> <td>Cl⁻ 15 – 400 mmol/l</td> </tr> </tbody> </table>	Sérum	Moč	Na ⁺ 50 – 200 mmol	Na ⁺ 10 – 400 mmol/l	K ⁺ 1,0 – 10,0 mmol/l	K ⁺ 2,0 – 200 mmol/l	Cl ⁻ 50 – 200 mmol/l	Cl ⁻ 15 – 400 mmol/l	
Sérum	Moč									
Na ⁺ 50 – 200 mmol	Na ⁺ 10 – 400 mmol/l									
K ⁺ 1,0 – 10,0 mmol/l	K ⁺ 2,0 – 200 mmol/l									
Cl ⁻ 50 – 200 mmol/l	Cl ⁻ 15 – 400 mmol/l									
Kalibrácia	Autokalibrácia Dvojbodová kalibrácia									
Korekcia odchýlky	Autokorekcia Meranie roztoku Mid Standard pre každú vzorku									
Spotrebný materiál	Približná denná spotreba (100 sérových vzoriek / den):									
ISE Buffer	180 ml									
ISE Mid Standard	260 ml									
ISE Reference	35 ml									
Cleaning Solution	1 ml									

Inšalačné podmienky													
Rozmery systému (š × h × v)	ANL: 1250 × 930 × 1280 mm SMP: 670 × 1040 × 940 mm												
Hmotnosť	ANL: 460 kg SMP: 130 kg												
Dodávka vody a odpad	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Vodivosť deionizovanej vody</td> <td>< 2,0 µS / cm</td> </tr> <tr> <td>Tlak vody</td> <td>49 – 392 kPa</td> </tr> <tr> <td>Priemerná spotreba vody</td> <td>28 l / hod</td> </tr> <tr> <td>Maximálna spotreba vody</td> <td>1 l / min</td> </tr> <tr> <td>Teplota vody</td> <td>5 – 28 °C</td> </tr> <tr> <td>Odpad</td> <td>Maximálne 1,5 m nad podlahou, do 10 m od prístroja</td> </tr> </tbody> </table>	Vodivosť deionizovanej vody	< 2,0 µS / cm	Tlak vody	49 – 392 kPa	Priemerná spotreba vody	28 l / hod	Maximálna spotreba vody	1 l / min	Teplota vody	5 – 28 °C	Odpad	Maximálne 1,5 m nad podlahou, do 10 m od prístroja
Vodivosť deionizovanej vody	< 2,0 µS / cm												
Tlak vody	49 – 392 kPa												
Priemerná spotreba vody	28 l / hod												
Maximálna spotreba vody	1 l / min												
Teplota vody	5 – 28 °C												
Odpad	Maximálne 1,5 m nad podlahou, do 10 m od prístroja												
Podmienky prostredia	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Teplota</td> <td>18 – 32 °C</td> </tr> <tr> <td>Teplotné výkyvy počas merania</td> <td>± 2 °C</td> </tr> <tr> <td>Vlhkosť</td> <td>40 – 80%, bez kondenzácie</td> </tr> </tbody> </table>	Teplota	18 – 32 °C	Teplotné výkyvy počas merania	± 2 °C	Vlhkosť	40 – 80%, bez kondenzácie						
Teplota	18 – 32 °C												
Teplotné výkyvy počas merania	± 2 °C												
Vlhkosť	40 – 80%, bez kondenzácie												
Elektrická energia	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Napätie</td> <td>AC 230 V</td> </tr> <tr> <td>Frekvencia</td> <td>50/60 Hz</td> </tr> <tr> <td>Príkon</td> <td>3,8 kVA</td> </tr> </tbody> </table>	Napätie	AC 230 V	Frekvencia	50/60 Hz	Príkon	3,8 kVA						
Napätie	AC 230 V												
Frekvencia	50/60 Hz												
Príkon	3,8 kVA												